ADATBEJELENTÉS A MAGÁNSZEMÉLY KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL

ASP
ADO
033

Fertőendréd Község Önkormányzata

Cím: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., levelezési cím: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68..
Telefon: 06-99-544-134, fax: -, e-mail: ikvaendred@t-online.hu

Beküldő viselt neve

titulus	családi név	utónév	2. utónév

Beküldő születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév

Beküldő anyjának születési neve

titulus	családi név	utónév	2.utónév

Beküldő születési helye, ideje

Beküldő címe

ország	irányítószám	település
HUN		

közterület neve	jellege	házszám

épület	lépcsőház	emelet	ajtó

Beküldő tartózkodási helye

ország	irányítószám	település
HUN		

közterület neve	jellege	házszám

épület | lépcsőház | emelet | ajtó

Beküldő levelezési címe

ország | irányítószám | település

HUN

közterület neve | jellege | házszám

épület | lépcsőház | emelet | ajtó

postacím | postafiók

Beküldő adóazonosító jele

_____

Beküldő e-mail címe **telefonszáma**

Meghatalmazott?

Elektronikus kapcsolattartást engedélyezi?

Előzmény információ

Fertőendréd Község Önkormányzata

Cím: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68., levelezési cím: 9442 Fertőendréd, Fő u. 68..
Telefon: 06-99-544-134, fax: -, e-mail: ikvaendred@t-online.hu

ASP
ADO
033

ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról

FŐLAP

Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. (Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Az adatbejelentés fajtája

◉ 1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés

○ 2. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés[1]

[1] Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Benyújtó neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

2. Születéskori név

titulus	családi név	első utónév	második utónév

3. Anyja neve

titulus	családi név	első utónév	második utónév

4. Születési hely _____ város/község

5. Születési idő _____

6. Adóazonosító jel _____

Külföldi adóazonosító _____

7. Bankszámlaszám IBAN _____

Számlaszám _____-_____-_____

8. Lakóhely

ország	irányítószám	város / község
HUN		

közterület neve _____ közterület jellege _____ házszám _____

épület | lépcsőház | emelet (szint) | ajtó | helyrajzi szám

9. Levelezési cím

ország: HUN | irányítószám | város/község

közterület neve | közterület jellege | házszám

épület | lépcsőház | emelet (szint) | ajtó | helyrajzi szám

postafiók

10. Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől)*

titulus | családi név | első utónév | második utónév

11. Telefonszám

12. Elektronikus levelezési cím

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada

1. Az adatbejelentő tulajdonos ☐, tulajdoni hányada /

2. Az adatbejelentő bérlő ☐, jogosultsági hányada /

3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja ☐, tulajdoni hányada /

3.1.Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege

3.2 ◯Kezelői jog ◯Vagyonkezelői jog ◯Haszonélvezeti jog ◯Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

◯1. Új ingatlan

◯1.1. Új építmény ◯1.2. Új telek

◯2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

◯2.1. Új építmény szerzése ◯2.2. Új telek szerzése

◯3. Vagyoni értékű jog alapítása | ◯4. Vagyoni értékű jog megszűnése | ◯5. Bérleti jog alapítása

◯6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

◯ 7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

◯ 8. Az erdőnek minősülő telek esetében

◯ 8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván

◯ 8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.

◯ 9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

◯ 10. Az építmény megszűnése

◯ 10.1. Az építmény megsemmisülése ◯ 10.2. Az építmény lebontása

◯ 11. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

◯ 1. Adókötelezettség változására okot adó körülmény

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja

VI. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

◯ 1. Ingatlan megszűnése

◯ 1.1. Az építmény megszűnése ◯ 1.2. A telek megszűnése

◯ 2. Az ingatlan elidegenítése(Pl. adásvétel, ajándékozás)

◯ 2.1. Az építmény elidegenítése ◯ 2.2 A telek elidegenítése

◯ 3. Vagyoni értékű jog alapítása ◯ 4. Vagyoni értékű jog megszűnése ◯ 5. Bérleti jog megszűnése

◯ 6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

◯ 7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

◯ 8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése

◯ 9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése

◯ 10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

◯ 11. A telek építménnyel való beépítése

◯ 12. Egyéb

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja

VII. Az adótárgy címe

1. Címe

ország	irányítószám	város/község
HUN		

közterület neve	közterület jellege	házszám

épület	lépcsőház	emelet (szint)	ajtó

2. Helyrajzi száma

Fekvése

VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma

☐ 1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás	db	☐ 2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás	db
☐ 3. Üdülő	db	☐ 4. Kereskedelmi egység	db
☐ 5. Szállásépület	db	☐ 6. Egyéb nem lakás céljára szolgáló építmény	db
☐ 7. Telek	db	☐ 8. Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga	db

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség 0 db

☐ az a magánszemély, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik címen mentes 0 db

☐ a magánszemély tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész címen mentes 0 db

2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény

☐ Építményenként 26.000 Ft adókedvezmény illeti meg azt az adóalanyt, aki az önkormányzat illetékességi területén életvitelszerűen lakik, azon építmény tekintetében, amelyben életvitelszerűen lakik. címen

☐ Építményenként 28.000 Ft adókedvezmény illeti meg azt az egyedül élő vagy gyermekét egyedül nevelő adóalanyt, aki az önkormányzat illetékességi területén életvitelszerűen lakik, azon építmény tekintetében, amelyben életvitelszerűen lakik. címen

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

	2023.03.13	
helység	dátum	az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

Jelölje a megfelelőt

- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott
- ☐ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
- ☐ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő